

Aviso de Recolección de Información Personal

¿Motivo del Aviso?	Este Aviso se proporciona de conformidad con la Ley de Privacidad del Consumidor de California (CCPA). El Aviso explica sus derechos bajo la CCPA e identifica los tipos de información personal que NOVA FINANCIAL & INVESTMENT CORPORATION dba Nova Home Loans (NOVA) recopilará y cómo esa información se utilizará junto con su solicitud de hipoteca.
¿Por qué se Necesita Información Personal?	Todas las compañías financieras necesitan recopilar y compartir la información personal de los clientes para llevar a cabo sus negocios cotidianos. En la siguiente sección, enumeramos los motivos por los cuales NOVA recopilará información personal del consumidor y como se usa o comparte esa información.

Tipo de Información Coleccionada	Cómo y por qué se usa esto	¿Cómo se comparte esta información?
Ingresos y Empleo NOVA puede recopilar esta información de sus declaraciones verbales o entradas electrónicas, documentos de nómina, estados de cuenta bancarios, documentos financieros, documentos fiscales o de proveedores de datos de terceros.	Para determinar su elegibilidad para la hipoteca que solicitó cuando los ingresos del solicitante deben estar completamente documentados.	Esta información se compartirá con nuestros socios prestamistas o con la compañía de servicios de préstamos que finalmente compre su préstamo y se incluirá en informes y reportes según lo exijan las leyes estatales y federales.
Activos y Pasivos NOVA puede recopilar esta información de sus declaraciones verbales o entradas electrónicas, oficinas/buros de crédito, estados de cuenta, documentos financieros u órdenes judiciales.	Para determinar su elegibilidad para la hipoteca que solicitó cuando se deben documentar los activos y pasivos del solicitante.	Esta información se compartirá con nuestros socios prestamistas o con la compañía de servicios de préstamos que finalmente compre, o presta servicios, a su préstamo y se incluirá en los informes y reportes según lo exijan las leyes estatales y federales.
Historial de Tenencia/Residencia NOVA puede recopilar esta información de sus declaraciones verbales o entradas electrónicas, oficinas/buros de crédito, documentos de título o documentos fiscales.	Cuando los requisitos y las pautas de calificación de préstamos requieren que se documente el historial de residencia del solicitante.	Esta información se compartirá con nuestros socios prestamistas o con la compañía de servicios de préstamos que finalmente compre o presta servicios a su préstamo.
Información de la Propiedad Incluyendo dirección de propiedad, monto del préstamo, valor, gravámenes NOVA puede recopilar esta información de sus declaraciones verbales o entradas electrónicas, contratos de compra, declaraciones de cuentas, informes de títulos o evaluaciones	Esta información es necesaria para evaluar su solicitud y garantizar que la propiedad cumpla con los requisitos de calificación y pautas del préstamo. Además, esta información también se puede utilizar con fines de mercadotecnia y para ofrecerle ofertas de productos adicionales.	Esta información se compartirá con nuestros socios prestamistas o con la compañía de servicios que compre su préstamo. Además, se compartirá con el tasador, el proveedor de seguros, la compañía de títulos, las oficinas/burós de crédito y afiliados de mercadotecnia, y puede convertirse en un registro público.
Información de Contacto Incluyendo número de teléfono, dirección de correo electrónico, dirección postal NOVA puede recopilar esta información de sus declaraciones verbales o entradas electrónicas	Esta información se utiliza para contactarlo con respecto a su solicitud de hipoteca. Además, esta información también puede usarse para ofrecerle ofertas de servicios adicionales que NOVA cree que pueden ser beneficiosos para usted.	Esta información se compartirá con nuestros socios prestamistas o la compañía de servicios que compre su préstamo. Además, se compartirá con el tasador, el proveedor de seguros, las compañías de títulos, las oficinas/burós de crédito y afiliados de mercadotecnia.

Sus Derechos Bajo la Ley de Privacidad del Consumidor de California

	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Puede solicitar saber qué categorías de información recopiló NOVA y cómo se usó o compartió esa información. <input type="checkbox"/> Puede solicitar copias de los documentos que proporcionó durante el proceso de solicitud de su hipoteca. <ul style="list-style-type: none"> • NOVA no proporcionará copias de documentos de identificación emitidos por el gobierno federal/estatal, documentos con número de seguro social u otros números de identificación emitidos por el gobierno, documentos con números de cuentas financieras. <input type="checkbox"/> Puede solicitar que se elimine su información de nuestros registros.
--	---

	<ul style="list-style-type: none"> • Por ley, NOVA no puede eliminar ninguna información recibida junto con una solicitud de hipoteca. Sin embargo, restringiremos el acceso a su información al personal crucial y notificaremos a nuestros afiliados sobre su solicitud de eliminar su información y concluiremos cualquier mercadotecnia. □ Puede Darse de Baja de cualquier mercadotecnia futura.
--	---

Page 2

<p>Para ejercer sus derechos bajo CCPA</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Llame: 800-955-9125 – nuestro menú lo guiará a través de su(s) elección(es) • Correo Electrónico: Optout@novahomeloans.com • Visítenos en Línea: WWW.NOVAHOMELOANS.COM <p>Tenga En Cuenta:</p> <p>Si es un cliente nuevo, podemos comenzar a compartir su información 5 días después de la fecha en que proporcionamos este aviso. Cuando ya no sea nuestro cliente, continuaremos compartiendo su información como se describe en este aviso.</p> <p>Sin embargo, puede contactarnos en cualquier momento para ejercer sus derechos bajo la CCPA.</p>
---	--

¿Preguntas?	Llame al 800-955-9125 o Visítenos en Línea en WWW.NOVAHOMELOANS.COM
--------------------	--

Quiénes Somos

¿Quién está proporcionando este aviso?	NOVA Home Loans
---	-----------------

Que Hacemos

¿Cómo protege NOVA Home Loans su información personal?	Para proteger su información personal del acceso y uso no autorizados, utilizamos medidas de seguridad que cumplen con las leyes federales y estatales. Estas medidas incluyen protecciones informáticas, archivos seguros, edificios seguros y restricción del acceso de los empleados.
¿Por qué NOVA Home Loans no puede eliminar mi información?	Las leyes federales y estatales de préstamos requieren que mantengamos registros de todas las solicitudes de hipotecas recibidas. Además, debemos informar cierta información de la solicitud, trimestral y anualmente a los reguladores estatales y federales para su revisión.
¿Qué sucede cuando limito el compartir información de una cuenta que tengo conjuntamente con otra persona?	Sus opciones se aplicarán a todas las personas en su solicitud de préstamo.